

Cabinet Christian Boissavy

35, boulevard de Magenta 75010 Paris

01 42 39 30 89 Bureau

00 377 6 78 63 37 56 Mobile

christian.boissavy@orange.fr

Monsieur Jean Marc Lenoir
15 rue Vauthier
92100 Boulogne-Billancourt

A l'attention de Messieurs Lenoir et Grossmann

Paris le 9 février 2013,

Objet: Proposition d'étude géothermique pour le site de la copropriété au 15 rue Vauthier à Boulogne-Billancourt (Hauts de Seine)

Messieurs,

Ce courrier fait la suite à la visite du site effectuée le vendredi 8 février, pour lever l'incertitude quant à la possibilité de réaliser un doublet de forages géothermique sur l'emprise foncière de votre copropriété. Je vous prie de bien trouver ci-joint ma meilleure proposition pour l'étude des ressources géothermiques basse température et cela en vue d'exploiter les ouvrages à un débit prévisionnel compris entre 20 et 30 m³/h. Dans un premier temps, une approche rapide a permis d'envisager une puissance de 250 kW pour la pompe à chaleur, mais ces éléments thermiques et en particulier la puissance maximum appelée en pointe (chaud et ECS) devront être validés, avec plus de précision, par un bureau d'étude thermique que vous aurez mandaté. La visite du site permet donc d'envisager la réalisation du doublet de forage directement depuis la surface ou en alternative depuis le parking enterré qui offre une hauteur sous plafond de l'ordre de 3,5m.

Cette étude comprendra les éléments décrits ci- après :

1 Généralités

2 Géologie et hydrogéologie

2.1 Contexte général

2.2 Etude géologique

2.3 Hydrogéologie et qualité des eaux

3 Faisabilité et risques techniques

4 Description des ouvrages de production

4.1 Doublet de forages

4.2 Implantation et calcul de l'espacement nécessaire

SIRET N° 411 225 543 00023- CODE APE 742 C- Coordonnées bancaires : Banque Populaire RIVES DE PARIS – 18 Place
Bonsergent – BPBRIVESBONSERAGENT 75010 PARIS- France- Account Number : 04175053630
IBAN : FR76 1020 7000 7504 1750 5363 021- BIC : CCBPFRPPMTG

4.3 Equipements hydrauliques et électriques

4.4 Tête de puits et systèmes de pompage

5 Evaluation économique prévisionnelle

5.1.1 Investissements (P4)

5.1.2 Evaluation des consommations énergétiques du doublet et estimation des coûts d'entretien et de maintenance (P1 - P2 - P3)

6 Aspects administratifs

7 Synthèse

8 Planning et délais de réalisation

Nous pouvons réaliser cette étude pour un montant forfaitaire de 4500€HT. Notre prestation comprend : le rapport, la visite du site (déjà réalisée) et la participation à une réunion de présentation avec le conseil syndical de votre copropriété. Le délai de réalisation de cette étude est de 4 semaines à compter de la réception de votre ordre de service. Le paiement s'effectuera par chèque bancaire à réception de facture.

Dans l'attente de votre ordre pour cette étude, veuillez recevoir nos salutations distinguées.

Christian Boissavy

